

**UCHWAŁA Nr XLI/.../14
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 16 września 2014 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w Prądocińcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594*) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie, w drodze umowy sprzedaży, nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 155/1, o powierzchni 0,0063 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocińcu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00069642/0, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ew. nr 155/1, o powierzchni 0,0063 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Prądocińcu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00069642/0, stanowiąca własność osób fizycznych, powstała po wydzieleniu gruntu zajętego przez ogrodzenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Pod Borem”. Przedmiotowy grunt w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Prądocińcu VI”, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/291/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2006 r. Nr 22 poz. 335), przeznaczony jest na cele ogrodów działkowych z możliwością przekształcenia na cele rekreacji indywidualnej-zabudowy letniskowej (symbol w planie 25/1ZD). Zajęcie gruntu nastąpiło w okresie tworzenia Pracowniczego Ogrodu Działkowego. Zgodnie z ustaleniami Gmina zobowiązała się do pomocy w zażegnaniu nieporozumień pomiędzy ROD a właścicielami zajętego gruntu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywanie nieruchomości.

*z 2013 r. poz.645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

sprawdzone pod względem
formalno prawnym

RADCA PRAWNY
Krzysztof Nowacki