

Załącznik nr 9
do uchwały Nr XXVIII/281/09
Rady Gminy Nowa Wieś Wielka
z dnia 24 marca 2009 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Prądocin



© 2007 fot. Roman Andrzej Koliński 2rk@wp.pl

Marzec 2009

Spis treści

Wstęp	3
1. Charakterystyka miejscowości	4
a) Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.....	4
b) historia miejscowości	4
c) Określenie przestrzennej struktury miejscowości	5
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	5
a) Zasoby przyrodnicze	5
b) Dziedzictwo kulturowe	6
c) Obiekty i tereny	6
d) Infrastruktura społeczna	6
e) Infrastruktura techniczna	8
f) Gospodarka i rolnictwo	8
g) Kapitał społeczny i ludzki.....	9
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	133
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną dla miejscowości Prądocin na lata 2009 – 2016.	15

Wstęp

Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości (POM) to wyzwanie, przed którym stanęły wszystkie aktywne społeczności lokalne zaangażowane w działania rozwojowe podejmowane na terenie ich gmin.

Opracowanie, a następnie wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej, do których należy:

- możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych,
- zdynamizowanie rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości, dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych,
- wzrost atrakcyjności życia społeczno-kulturalnego,
- wdrażanie pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców,
- wzrost wartości majątku komunalnego – nieruchomości,
- aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska – miejscowości,
- stworzenie lokalnego forum wymiany informacji i doświadczeń.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który stanowi załącznik do wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Zawiera on najważniejsze dane dotyczące miejscowości, szczegółową charakterystykę wsi, jej zasobów infrastrukturalnych i społecznych, analizę SWOT oraz opis planowanych inwestycji i innych przedsięwzięć wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem działań. Ale znaczenie i przydatność POM wykraczają daleko poza ramy wyznaczone temu dokumentowi w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich. Plan i prace związane z jego tworzeniem stwarzają dla społeczności wiejskiej okazję do autorefleksji, próby spojrzenia z szerszej perspektywy na miejsce, w którym się żyje. Wartość takiego podejścia jest nie do przecenienia. Pozwala on określić aktualną pozycję miejscowości na arenie regionu, województwa, a nawet kraju. Pomaga podsumować dotychczasowe dokonania, ocenić skuteczność podejmowanych decyzji, wyciągnąć wnioski z popełnionych błędów. Umożliwia wyznaczenie jasno sprecyzowanych kierunków rozwoju oraz konkretnych działań, mających ten rozwój urzeczywistnić. W efekcie przyczynia się do wzrostu lokalnej świadomości wśród mieszkańców i zwiększa spójność społeczną w miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem strategicznym bowiem wyznacza kierunki rozwoju miejscowości. Jednocześnie pozostaje w pełni komplementarny z pozostałymi dokumentami strategicznymi bezpośrednio go dotyczącymi. Przede wszystkim ze „Strategią Rozwoju Gminy Nowa Wieś Wielka 2008-2015, przyjętą Uchwałą Nr XVIII/160/08 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 25 marca 2008 roku oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Wielka (zał. nr 2 do Uchwały Nr XXXV/367/06 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 23 maja 2006 r.), a także podobnymi dokumentami opracowanymi na szczeblu powiatowym, wojewódzkim i krajowym.

Plan ma charakter otwarty, co oznacza możliwość aktualizacji jego zadań (zmiana kolejności lub dodanie wcześniej nie wymienionego zadania) w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych.

Przygotowania związane z opracowaniem Planów Odnowy Miejscowości obejmują spotkania z sołtysami, przedstawicielami rad sołeckich w dniach 22.04.2008 r., 29.05.2008 r., 15.07.2008 r., 5.03.2009 r. oraz zebrania wiejskie, które odbyły się w dniach 31.07.2008 r.-20.08.2008 r. Na zebraniach wiejskich zebrano informacje niezbędne do opracowania Planów, które następnie konsultowano z sołtysami i Radami Sołeckimi.

1. Charakterystyka miejscowości

a) Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Prądocin położony jest w centrum gminy Nowa Wieś Wielka, pomiędzy miejscowością Nowa Wieś Wielka, a Brzozą, przy ważnym w regionie szlaku komunikacyjnym - drodze krajowej nr 25 (Bobolice - Bydgoszcz – Konin – Oleśnica). Od Bydgoszczy Prądocin oddalony jest o 14 km na południe.

Map. 1. Lokalizacja miejscowości Prądocin



Przynależność administracyjna

- województwo: Kujawsko-Pomorskie
- powiat: Bydgoski
- gmina: Nowa Wieś Wielka
- sołectwo: Prądocin

Powierzchnia miejscowości wynosi 663 ha.

Liczba ludności wynosi 449 osób zameldowanych na pobyt stały (29.07.2008).

b) historia miejscowości

Pierwsze informacje na temat Prądocina datują się na początek XVI wieku, kiedy to nosił nazwę Ryczywieś. W okresie zaborów wieś zamieszkiwali przede wszystkim kolonizatorzy niemieccy, zajmujący się uprawą roli i rzemiosłem. Po odzyskaniu przez Polskę niepodległości i zakończeniu Powstania Wielkopolskiego na tereny zaczęła napływać ludność polska. Druga wojna światowa zaznaczyła się w kartach historii Prądocina – we wrześniu 1939 r. miały tu miejsce krwawe walki pomiędzy wycofującymi się wojskami polskimi, a armią niemiecką. Po wejściu wojsk hitlerowskich odbyły się masowe egzekucje na Polakach. Wieś została wyzwolona w nocy z 23 na 24 stycznia 1945 r. przez radziecką brygadę pancerną i VII Pułk Piechoty. Wojna i okupacja nie wpłynęła znacząco na układ przestrzenny wsi. Do dzisiaj można względnie dokładnie zlokalizować położenie

gospodarstw z tamtego okresu (wg publikacji „Gmina Nowa Wieś Wielka, z dziejów samorządu terytorialnego - 2002”, Bydgoski Dom Wydawniczy Margrafen, 2006).

c) Określenie przestrzennej struktury miejscowości

Prądocin podzielony jest na dwie części z uwagi na przecinającą go drogę krajową nr 25 (Bobolice - Bydgoszcz – Konin – Oleśnica). Przez miejscowość przebiega również linia kolejowa C-E 65 Tczew – Bydgoszcz – Inowrocław – Katowice.

Duże znaczenie dla rozwoju miejscowości ma droga powiatowa nr 1550C, która odchodzi od drogi krajowej nr 25 w miejscowości Brzoza, prowadzi do Ośrodka Wczasowego Brzoza w Prądocinie i dalej zbiera ruch mieszkańców Prądocina jak również letników, którzy odpoczywają w Rodzinnych Ogrodach Działkowych, aby połączyć się ponownie z drogą krajową nr 25. Ponadto istotną rolę dla Prądocina odgrywają ulice Letniskowa i Ogrodowa oraz droga gminna Nr 050705C Prądocin – Kolankowo - Jakubowo.

W miejscowości nie występuje dominanta przestrzenna, brakuje też otwartej wspólnej przestrzeni. Miejszem integracji mieszkańców jest prywatna działka, udostępniana na imprezy sołeckie i gminne.

Elementy charakterystyczne dla miejscowości stanowią:

- karczma Zbyszko przy drodze krajowej nr 25 (punkt orientacyjny)
- budynek gminny, w którym znajduje się świetlica wiejska
- skupiska ogrodów działkowych.

W części zamieszkałej przez stałych mieszkańców zabudowa ma charakter rozproszony i dominuje układ zagrodowy natomiast w części Rodzinnych Ogrodów Działkowych zabudowa jest zwarta.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

a) Zasoby przyrodnicze

Obszar Prądocina pokrywają w dużym stopniu pola i łąki, w mniejszym stopniu lasy. Tereny w północno-wschodniej części Prądocina graniczą z kompleksem leśnym Puszczy Bydgoskiej, objętym ochroną w postaci Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej”. Obszar ten obejmuje jedno z największych w Polsce pól wydmych, pokrywających najwyższe tarasy Pradoliny Wisły, stąd też walory przyrodnicze odgrywają dla tej miejscowości istotne znaczenie.

Prądocin graniczy z jeziorem Jezuickim, największym akwenem wodnym na terenie Gminy Nowa Wieś Wielka (pow. 147 ha). Jezioro to zasilane jest przez ciek pn. Kanał Złotnicki, który przebiega przez teren miejscowości. Z kolei południowo-zachodnia część Prądocina dochodzi do Łąk Nadnoteckich, które są objęte ochroną w formie Obszaru Chronionego Krajobrazu Łąk Nadnoteckich. Łąki te tworzą specyficzny makroklimat w Prądocinie. Ponadto niektórzy mieszkańcy mają niewielkie, sztuczne zbiorniki wodne (stawy). Gleby są niskiej klasy.

Bliskość jeziora oraz łąk i lasów umożliwia rekreację oraz czynny wypoczynek związany z wodą (pływanie, kajaki, rowery wodne, żaglówki, windsurfing), na spacerach, uprawianie turystyki rowerowej czy motocyklowej.

b) Dziedzictwo kulturowe

Na terenie miejscowości Prądocin nie występują osobliwe zabytki architektury, jednak w Ewidencji Zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymienia się 2 obiekty: dom nr 31 oraz dom nr 28 (dawna szkoła). W obrębie miejscowości znajduje się 1 zaniedbany cmentarz poewangelicki, za była szkoła.

c) Obiekty i tereny

Na terenie miejscowości Prądocin nie ma skweru, parku czy rynku. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który obejmuje tereny położone nad jeziorem o powierzchni ok. 180 ha teren ten przeznaczony jest pod budownictwo letniskowe, rekreacyjne, zaplecze hotelowe i gastronomiczne, niewielka część pod budownictwo mieszkaniowe.

Przez miejscowość przebiega czerwony pieszy szlak turystyczny: Bydgoszcz - Nowa Wieś Wielka (tzw. Wolnościowy) KP 4108-c, (ok. 26,8 km), który prowadzi po borach sosnowych Puszczy Bydgoskiej z Bydgoszczy do Nowej Wsi Wielkiej.

Nad jeziorem Jezuickim, w pobliżu plaży z niestrzeżonym kąpieliskiem położony jest Ośrodek Wczasowy Brzoza w Prądocinie. Ośrodek wyposażony jest w łódki, rowery wodne, kajaki, przy Ośrodku znajduje się molo (w złym stanie technicznym).

W Prądocinie działa 6 Rodzinnych Ogrodów Działkowych, które obejmują około 800 ogródków działkowych: Pod Orłem, Chmielniki, im. Kilińskiego, Pod żurawiem, Pod Borem i Szuwarek. Na niektórych Ogrodach Działkowych występują stawy. Ponadto w okolicy Ogrodów Działkowych położonych jest ok. 400 prywatnych działek letniskowych.



d) Infrastruktura społeczna

Na terenie miejscowości brak jest jakichkolwiek instytucji publicznych, czy to w zakresie oświaty, kultury, pomocy społecznej czy zdrowia. Jedynym publicznym miejscem spotkań mieszkańców jest świetlica wiejska, która zajmuje część budynku gminnego. W świetlicy Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej z Nowej Wsi Wielkiej prowadzi od października 2008 r. raz w tygodniu zajęcia dla ok. 15 dzieci. Świetlica ta jest w słabym stanie technicznym i nie odpowiada potrzebom mieszkańców. Świetlica obejmuje 2 pomieszczenia w bardzo słabej kondycji. Stolarka okienna, drzwi podłoga oraz dach są w złym stanie, brak bieżącej wody. Pompa na wodę oraz ubicacja są na zewnątrz budynku. Wyposażenie świetlicy jest bardzo

skromne i nie ma dostępu do internetu. Pomieszczenia ogrzewane są z wykorzystaniem nagrzewnic i piecy gazowych.



W Prądocinie nie ma żadnej infrastruktury sportowej, a najmłodsze dzieci nie mają placu zabaw.

Należy podkreślić, iż brak gminnego terenu utrudnia integrację społeczności wiejskiej, niemniej jednak mieszkańcy udostępniają tereny prywatne na festyny i inne imprezy plenerowe.

W związku z tym, iż na terenie Prądocina nie działa żadna placówka oświatowa, autokar szkolny dowozi dzieci do szkół w Brzozie oraz przedszkoli w Brzozie i Nowej Wsi Wielkiej. W roku szkolnym 2007/2008 do placówek w Brzozie dojeżdżało 40 dzieci. W aktualnym roku szkolnym sytuacja nie ulegnie znaczącej zmianie.

Tab. 1. Wykaz dzieci dowożonych do szkół i przedszkoli z terenu miejscowości Prądocin

Placówka	klasa	Liczba dzieci w roku szkolnym 2007/08	Liczba dzieci w roku szkolnym 2008/09
Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Brzozie	I	3	6
	II	1	4
	III	5	1
	IV	7	3
	V	3	8
	VI	3	4
RAZEM SZKOŁA PODSTAWOWA:		22	26
Gimnazjum w Brzozie	I	12	3
	II		3
	III		4
RAZEM GIMNAZJUM:		12	10
Przedszkole Samorządowe „Jarzębinka”		6	2
Przedszkole Samorządowe „Stokrotka”		-	1
RAZEM PRZEDSZKOLA:		6	3
RAZEM WE WSZYSTKICH PLACÓWKACH:		40	39

Podstawową opiekę zdrowotną mieszkańcom Prądocina zapewnia Gminna Przychodnia w Nowej Wsi Wielkiej.

e) Infrastruktura techniczna

Miejscowość Prądocin jest przedzielona na dwie części drogą krajową nr 25 (Bobolice – Bydgoszcz – Konin - Oleśnica), która charakteryzuje się stosunkowo dużym ruchem tranzytowym. Ruch ten uniemożliwia bezpieczne pokonanie drogi krajowej z uwagi na brak oznaczonego, bezpiecznego przejścia np. do przystanku autobusowego. Ruch na drodze utrudnia zatrzymywanie się autobusów przy przystankach, bowiem nie ma zatok autobusowych. Ponadto przez Prądocin wiedzie droga powiatowa nr 1550 C, która rozpoczyna się w miejscowości Brzoza odchodząc od drogi krajowej nr 25. Droga ta, w początkowym odcinku asfaltowa, później utwardzona okrąży jezioro Jezuickie i biegnie m.in. przy Ośrodku Wczasowym Brzoza, wśród zabudowań wiejskich i przy Rodzinnych Ogrodach Działkowych. Droga ta w końcowym odcinku asfaltowa łączy się ponownie z drogą krajową nr 25.

Przez miejscowość przebiega droga gminna Nr 050705C Prądocin -Kolankowo– Jakubowo o nawierzchni w części asfaltowej, w części utwardzonej tłuczniem.

Na terenie miejscowości występuje dużo dróg piaszczystych o nieutwardzonej nawierzchni, co stanowi problem z przejazdem. Ponadto wieś jest słabo oświetlona.

Z infrastrukturą drogową związane są następujące problemy mieszkańców Prądocina:

- drogi wymagają sporych nakładów finansowych,
- wzrasta ruch drogowy,
- zmniejsza się bezpieczeństwo w ruchu drogowym,
- wzrasta zagrożenie dla ruchu pieszych i rowerzystów.

Miejscowość jest w małym stopniu zwodociągowana (w kierunku na Jakubowo oraz w zachodniej części miejscowości). Nie jest doprowadzony system kanalizacji sanitarnej. W Prądocinie powstała w 2008 r. stacja uzdatniania wody. Woda pobierana z ujęć własnych jest bardzo niskiej jakości.

Selektywna zbiórka odpadów prowadzona jest w 1 punkcie, wprowadza się również cykliczny wywóz odpadów wielkogabarytowych.

W ramach układu telekomunikacyjnego na terenie miejscowości wyróżniamy dwa rodzaje sieci: przewodową (stacjonarną) i komórkową. Na terenie Prądocina działają także wszyscy dostępni ogólnopolscy operatorzy telefonii komórkowej. Internet jest trudno dostępny poprzez sieć przewodową, najczęściej mieszkańcy korzystają z połączeń siecią GSM (kosztowny, niska jakość).

f) Gospodarka i rolnictwo

Ze względu na słabe gleby V i VI klasy rolnictwo nie jest rozwinięte i coraz więcej terenów zostaje wyłączonych z działalności rolniczej. Duży obszar zajmują lasy i łąki.

Z Kujawsko-Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego współpracuje 10 rolników. Dwa gospodarstwa prowadzą hodowlę bydła mlecznego, ponadto dominują uprawy zbożowe i trwałe użytki zielone.

Ponadto w Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej prowadzi się produkcję jaj, a w drugim gospodarstwie prowadzi się hodowlę kur. Na terenie Prądocina znajduje się hodowla psów rasowych.

Kilku mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą, nie ma zakładów produkcyjnych. Na terenie miejscowości działalność gastronomiczną prowadzi przy drodze krajowej 25 Karczma Zbyszko, natomiast w sezonie z uwagi na letników działa kilka punktów małej gastronomii, ponadto mieszkańcy mogą zaopatrywać się w artykuły spożywczo-przemysłowe w 3 sklepach.

Ośrodek Wypoczynkowy „Brzoza” w Prądocinie położony jest nad jeziorem Jezuickim na skraju Puszczy Bydgoskiej. Ośrodek znajduje się w odległości około 16 km od Bydgoszczy przy trasie Bydgoszcz-Inowrocław. Ośrodek zapewnia usługi hotelarskie. Umożliwia pobyt 150 osób w apartamentach 1 i 2 osobowych oraz pokojach 2 i 3 osobowych. Wszystkie pokoje posiadają pełne węzły sanitarne. W skład ośrodka wchodzi: stołówka, sale konferencyjne i wykładowe, sala bankietowa, sauna, bilard, boiska sportowe przystań z pomostem, sprzęt wodny i sportowy. Jest to doskonała lokalizacja i miejsce do wypoczynku, organizacji sympozjów, szkoleń, konferencji, imprez okolicznościowych i plenerowych przy ognisku, pieczenia prosiaka i dzika. Ponadto Ośrodek organizuje spływy kajakowe i zawody wędkarskie.



Podsumowując miejscowość pełni funkcje mieszkalne, a w sezonie letnim rekreacyjne. Większość mieszkańców pracuje poza miejscem zamieszkania.

g) Kapitał społeczny i ludzki

W Prądocinie z roku na rok przybywa nowych mieszkańców, co ma swoje odzwierciedlenie w liczbie wydanych pozwoleń na budowę na tym terenie. Obserwuje się ciągły wzrost liczby domków jednorodzinnych. Na przestrzeni ostatnich lat najwięcej pozwoleń wydano w 2007 roku (18 pozwoleń).

Tab. 2. Wydane pozwolenia na budowę w latach 2004 – 2008 (do 30.06.2008)

	2004	2005	2006	2007	2008 (do 30 czerwca)
Prądocin	3	11	9	18	8
Cała gmina	38	68	104	140	75

Tab. 3. Liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały w okresie od 2004 r. do 29.07.2008 r.

	2004	2005	2006	2007	29.07.2008
Prądocin	365	379	395	418	449
Ogółem w gminie	7.735	7.883	8.071	8.296	8.561

Nieustannie obserwuje się przyrost ludności w miejscowości Prądocin, który jest spowodowany głównie migracją ludności na tereny wiejskie, jednakże przyrost naturalny również ma znaczenie. W 2007 roku na terenie Prądocina zanotowano 7 urodzeń i 1 zgon. Na dzień 29.07.2008 liczba ludności Prądocina wynosi 449, w tym 214 kobiet i 235 mężczyzn.

Tab. 4. Statystyka stałych mieszkańców miejscowości Prądocin

Miejscowość	1.01.2007 r.			1.01.2008 r.			Wzrost liczby ludności	
	Ogółem	M	K	Ogółem	M	K	Liczba urodzeń i zgonów w 2007r.	
							urodzenia	zgony
Prądocin	395	205	190	418	218	200	7	1
Ogółem w Gminie	8.070	3.940	4.130	8.296	4.034	4.262	99	54

Rynek pracy

Sytuacja na rynku pracy z roku na rok się stabilizuje. Mieszkańcy Prądocina znajdują zatrudnienie głównie w Bydgoszczy. Na terenie miejscowości nie ma większych zakładów, w których lokalna ludność mogłaby znaleźć zatrudnienie.

Tab. 5. Zarejestrowani w Powiatowym Urzędzie Pracy w Bydgoszczy z Prądocina i terenu gminy Nowa Wieś Wielka wg stanu na dzień 30.06.2008 r.

Prądocin	Bezrobotni ogółem		Z prawem do zasiłku		Bez prawa do	
	14		4		10	
	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni
	7	7	-	4	7	3
Gmina Nowa Wieś Wielka	Bezrobotni ogółem		Z prawem do zasiłku			
	194		40		154	
	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni
	124	70	24	16	100	54

Kapitał społeczny.

Na terenie miejscowości Prądocin ma siedzibę Fundacja Steinera, która powstała w 1990 roku. Organizacja ta zajmuje się propagowaniem idei rolnictwa biodynamicznego, ochroną środowiska i edukacją. Cel ten realizuje prowadząc własne biodynamiczne gospodarstwo rolne, organizując szkolenia, konferencje i seminaria oraz przeprowadzając badania naukowe i ekspertyzy.

W Ośrodku Wczasowym Brzoza w Prądocinie odbywa się corocznie latem 3 dniowa impreza dla miłośników dwóch kółek z całego kraju pn. **MotoParty**. W 2008 r. odbyła się już 3 edycja. Pomimo deszczowej pogody na zlot przybyło ponad 1000 motocyklistów. Impreza obejmuje również występy zespołów rockowych, kaskaderskie pokazy jazdy ekstremalnej, atrakcje ekstremalne (wspinaczka, zjazdy na linie itp.), paradę motocyklową, liczne konkurencje z atrakcyjnymi nagrodami.



Mieszkańcy Prądocina pomimo tego, iż nie mają zagospodarowanego miejsca integracji są aktywni i organizują przy wsparciu Sołtysa i Rady Sołectkiej integracyjne imprezy (np. letni festyn rodzinny). Corocznie przy współpracy z Gminnym Ośrodkiem Kultury w Nowej Wsi Wielkiej sołectwo organizuje imprezę pn. **Święto Latawca**.



Latem 2008 r. w Prądocinie zorganizowano przy współudziale Gminnego Ośrodka Kultury w Nowej Wsi Wielkiej gminną imprezę integracyjną pn. **Sołtysiada**.



Ponadto społeczność Prądocina organizuje akcje sprzątania miejscowości w ramach akcji sprzątania świata.

Miejscowość Prądocin współpracuje z ROD w zakresie prowadzenia akcji środowiskowych i integracyjnych, w szczególności z ROD im Kilińskiego i Pod żurawiem.

Tab. 6. Analiza zasobów miejscowości Prądocin

Rodzaj zasobu	Znaczenie			
	brak	małe	średnie	duże
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu				X
walory klimatu				X
walory szaty roślinnej			X	
świat fauny, siedliska			X	
wody powierzchniowe				X
kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		

walory zagospodarowania przestrzennego		X		
zabytki		X		
zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
święta, odpusty, pielgrzymki	X			
tradycje, obrzędy, gwara	X			
legendy, podania i fakty historyczne	X			
ważne postacie historyczne	X			
specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny, infrastruktura				
działki pod zabudowę mieszkaniową				X
działki pod zabudowę letniskową				X
działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	X			
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie)	X			
place i miejsca publicznych spotkań			X	
miejsca sportu i rekreacji	X			
zaopatrzenie wsi w wodę	X			
skanalizowanie wsi	X			
Gospodarka, rolnictwo				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
znane firmy produkcyjne i zakłady	X			
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
organizacje rolnicze	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo/duże miasto, arteria				X
ruch tranzytowy				X
przyjezdni stali i sezonowi				X
Instytucje				
placówki opieki społecznej (GOPS)	X			
szkoły (<i>Wyższa Szkoła Ochrony Środowiska</i>)	X			
Gminny Ośrodek Kultury	X			
świątelnia wiejska			X	
inne (biblioteka, policja)	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
Ochotnicza Straż Pożarna	X			
Koło Gospodyń Wiejskich	X			
Kluby sportowe	X			
Stowarzyszenia, Fundacje (<i>Fundacja Steinera</i>)				X

Analizę zasobów miejscowości przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych od mieszkańców.

Zasoby to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczających ją obszarów, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości przy realizacji publicznych przedsięwzięć służących odnowie wsi.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Na podstawie analizy zasobów opracowaliśmy silne (korzystne) i słabe (niekorzystne) cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse (możliwości) i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć znaczący wpływ na funkcjonowanie wsi w przyszłości.

Tab. 7. Analiza SWOT miejscowości Prądocin

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • położenie - blisko Bydgoszczy, Inowrocławia oraz między dwoma centrami rozwoju gminy tj. Brzozą i Nową Wsią Wielką • Jezioro Jezuickie, plaże 	<ul style="list-style-type: none"> • słaby stan infrastruktury technicznej, głównie dróg, miejscowość nie w pełni zwodociągowana, brak kanalizacji • brak placu zabaw dla dzieci
<ul style="list-style-type: none"> • duży kompleks leśny – Puszcza Bydgoska 	<ul style="list-style-type: none"> • brak zagospodarowanych miejsc integracji społecznej (na zewnątrz) • brak boiska sportowego
<ul style="list-style-type: none"> • Obszar Chronionego Krajobrazu Łąki Nadnoteckie • kapitał ludzki o dużym potencjale 	<ul style="list-style-type: none"> • słabe bezpieczeństwo na drogach, gł. drodze krajowej nr 25 spowodowane brakiem zatoczki autobusowej i przejścia dla pieszych • słabo oświetlony teren miejscowości
<ul style="list-style-type: none"> • dogodny dostęp do komunikacji (PKS, PKP stacja w Chmielnikach, busy) • dostępność terenów pod zabudowę 	<ul style="list-style-type: none"> • zły stan świetlicy wiejskiej
	<ul style="list-style-type: none"> • słabo wyposażona świetlica wiejska • brak ścieżki rowerowej • słabo rozbudowane zaplecze handlowo-usługowe • niedostatecznie zagospodarowane kąpieliska • uboga oferta edukacyjna, kulturalna i sportowa dla dzieci, młodzieży i dorosłych
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • poprawa warunków bezpieczeństwa na drodze krajowej • poprawa infrastruktury drogowej i budowa infrastruktury technicznej • zagospodarowanie terenów przyjezycznych • rozwój budownictwa domów jednorodzinnych 	<ul style="list-style-type: none"> • wysoki stan wód gruntowych • zanieczyszczenie środowiska, w szczególności jeziora Jezuickiego i jego okolic • wzmożony ruch na drodze krajowej • znaczna penetracja terenu w czasie sezonu

	przez ludność przyjezdną, co wpływa na pogorszenie się bezpieczeństwa stałych mieszkańców i zaburza estetykę wsi
• wzrost zainteresowania turystyką, agroturystyką	• wzrost bezrobocia
• rozpowszechnienie usług turystycznych i budowa infrastruktury turystycznej	• zbyt niskie nakłady władz lokalnych na inwestycje

Podsumowanie

Stworzenie jak najlepszych warunków życia mieszkańcom miejscowości Prądocin wpłynie na rozwój miejscowości, stanowi więc priorytet w wyznaczaniu kierunków rozwoju sołectwa. Mając na uwadze wnioski z analizy SWOT planuje się następujące kierunki rozwoju:

- budowa infrastruktury technicznej (np. drogi, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej)
- stworzenie warunków dla zagospodarowania wolnego czasu dla mieszkańców (np. teren rekreacyjno-wypoczynkowy, świetlica wiejska, boisko sportowe)
- stworzenie oferty kulturalnej, edukacyjnej i sportowej dla mieszkańców

Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego miejscowości Prądocin (punkt 1 Opisu planowanych zadań inwestycyjnych) stanowi szansę rozwoju dla miejscowości.

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną dla miejscowości Prądocin na lata 2009 – 2016.

Tab. 8 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną dla miejscowości Prądocin na lata 2009 – 2016

Lp.	Nazwa inwestycji lub przedsięwzięcia oraz opis inwestycji lub przedsięwzięcia	Cel i uzasadnienie	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa (PLN) i źródła jej pozyskania
1	<p>Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w miejscowości Prądocin. Teren ten znajduje się na działce nr 119/63, którą gmina planuje wykupić, dostęp od ul. Zakole.</p> <p>W ramach inwestycji będą wykonane następujące prace: 1. Prace ziemne związane z zagospodarowaniem terenu (m.in. założenie trawnika), 2. Dostawa i montaż następujących urządzeń: a) zabawowych: sprężynowce, karuzela, huśtawka wagowa, huśtawka łańcuchowa, zestaw zabawowy b) aktywnego wypoczynku dla młodzieży i dorosłych: bramko-kosz, urządzenia siłowe (siłownie), c) elementy integracyjne, towarzyszące: np. ławki, ławko-stół, kosz na śmieci, tablica informacyjna. Ponadto mieszkańcy we własnym zakresie ogrodzą teren (drewniane ogrodzenie z żerdzi).</p>	<p>Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców wsi związanych z rekreacją, sportem i integracją. Realizacja projektu przyczyni się również do promowania obszarów wiejskich oraz wzrostu atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.</p>	<p>Teren rekreacyjno-wypoczynkowy wykorzystany będzie przez mieszkańców sołectwa: dzieci, młodzież i dorosłych Propagowanie rekreacji, aktywnego wypoczynku oraz integracji mieszkańców.</p>	2009-2011	<p>59.456,68 PROW 2007-2013 Gmina Nowa Wieś Wielka</p>
2	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem	<p>Wzrost integracji społeczności lokalnej, wzrost poziomu wiedzy i umiejętności, aktywne spędzanie wolnego</p>	<p>Świetlica wiejska będzie miejscem integracji, miejscem prowadzenia zajęć m.in. edukacyjnych,</p>	2010-2013	<p>800.000 PROW 2007-2013 RPO KWP 2007-2013 Gmina Nowa Wieś</p>

Plan Odnowy Miejscowości Prądocin

		czasu, kultywowanie tradycji	kulturalnych dla mieszkańców Prądocina		Wielka
3	Organizacja zajęć edukacyjnych, kulturalnych, sportowych dla dzieci, młodzieży i dorosłych	Wzrost wiedzy, umiejętności	Prowadzenie zajęć edukacyjnych, kulturalnych i sportowych dla mieszkańców Prądocina	2009-2016	40.000 PROW 2007-2013 PO KL 2007-2013 MPiPS MKiDN KPUW Gmina Nowa Wieś Wielka
4	Organizacja imprez plenerowych (muzycznych, kulturowych, integracyjnych) - np. festynów Święto Latawca, Letni Festyn Rodzinny oraz akcji np. ekologicznych (np. sprzątanie świata)	Integracja społeczności lokalnej, aktywne spędzanie wolnego czasu, kultywowanie tradycji oraz wzrost świadomości ekologicznej	Organizacja imprez plenerowych (muzycznych, kulturowych, integracyjnych) dla mieszkańców Prądocina	2009-2016	20.000 PROW 2007-2013 Gmina Nowa Wieś Wielka Sponsorzy Rada Sołecka
5	Budowa oświetlenia na terenie Gminy	Poprawa stanu bezpieczeństwa w miejscowości	Doprowadzenie punktów oświetleniowych	2009-2016	200.000 Gmina Nowa Wieś Wielka
6	Budowa boiska sportowego	Propagowanie sportu i aktywnego wypoczynku. Integracja mieszkańców	Stworzenie warunków do aktywnego wypoczynku, uprawiania sportu, prowadzenia zajęć sportowych dla mieszkańców miejscowości Prądocin. Organizacja imprez sportowych	2015-2016	40.000 PROW 2007-2013 Gmina Nowa Wieś Wielka
7	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej Brzoza-Piecki- Prądocin	Uporządkowanie brzegów jeziora	Ścieżka służyć będzie	2014-2016	3.000.000 Gmina Nowa Wieś

Plan Odnowy Miejscowości Prądocin

		Jezuickiego. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego.	mieszkańcom Prądocina, przyjeźdnym z Bydgoszczy i okolic oraz letnikom do bezpiecznego przemieszczania się na plaże nad Jeziorem Jezuickim		Wielka PROW 2007–2013 lub RPO WKP 2007-2013
8	Budowa nawierzchni asfaltowej na drodze gminnej Prądocin – Dobromierz – Nowa Wieś Wielka	Poprawa bezpieczeństwa ruchu, poprawa jakości życia mieszkańców	Budowa nawierzchni asfaltowej ułatwi komunikację mieszkańcom Prądocina , Dobromierza i Nowej Wsi Wielkiej.	2009-2013	550.000
9	Budowa sieci wodociągowej Brzoza – Chmielniki – Prądocin - Dobromierz	Poprawa jakości życia mieszkańców, ochrona środowiska	Doprowadzenie sieci wodociągowej mieszkańcom Prądocina i Dobromierza	2009-2010	2.635.000 Gmina Nowa Wieś Wielka PROW 2007-2013 lub RPO WKP 2007 - 2013
10	Budowa kolektora Brzoza – Prądocin wraz z kanalizacją sanitarną w miejscu Prądocin - Chmielniki	Poprawa jakości życia mieszkańców, ochrona środowiska	Doprowadzenie sieci kanalizacji sanitarnej do miejscowości Prądocin i Chmielniki	2009-2016	7.000.000 W etapach PROW 2007-2013 lub RPO WKP 2007 - 2013 Gmina Nowa Wieś Wielka
11	Modernizacja dróg transportu rolniczego Januszkowo – Jakubowo – Kolankowo - Prądocin	Poprawa bezpieczeństwa ruchu, poprawa jakości życia mieszkańców	Inwestycja ułatwi mieszkańcom Prądocina komunikację na drogach dojazdowych do gruntów rolnych.	2009-2014	965.000 FOGR Gmina Nowa Wieś Wielka

Spis tabel:

- Tab. 1. Wykaz dzieci dowożonych do szkół i przedszkoli z terenu Prądocin
- Tab. 2. Wydane pozwolenia na budowę w latach 2004 – 2008 (do 30.06.2008)
- Tab. 3. Liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały w okresie od 2004 r. do 29.07.2008 r.
- Tab. 4. Statystyka stałych mieszkańców w Prądocinie
- Tab. 5. Zarejestrowani w Powiatowym Urzędzie Pracy w Bydgoszczy z Prądocina i terenu gminy Nowa Wieś Wielka na dzień 30.06.2008r.
- Tab. 6. Analiza zasobów miejscowości Prądocin
- Tab. 7. Analiza SWOT miejscowości Prądocin
- Tab. 8. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną dla miejscowości Prądocin na lata 2009 – 2016

Legenda:

RPO WKP	- Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007 - 2013
PROW 2007-2013	- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
PO KL 2007-2013	- Program Operacyjny Kapitał Ludzki na lata 2007 - 2013
MSWiA	- Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji
MPiPS	- Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej
MKiDN	- Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego
KPUW	- Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki
NPPDL	- Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008 – 2011
ROD	- Rodzinne Ogrody Działkowe

Gmina Nowa Wieś Wielka

