

Protokół
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
oraz Komisji Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego
w dniu 10 sierpnia 2011 r.

Członkowie Komisji:

1. Janusz Szczepański
2. Adam Bocheński
3. Jacek Kruszyna (nieobecny)
4. Waldemar Michniewicz (nieobecny)
5. Kazimierz Oskwarek
6. Artur Skrzypczyk (nieobecny)
7. Jan Sojka

Zaproszone osoby:

1. Jadwiga Walencykowska – Sołtys Olimpina
2. Janina Kreczmer
3. Bożena Wilkosz
4. Sylwester Wilkosz

Za zgodą członków obu komisji posiedzenie prowadził radny Pan Janusz Szczepański – Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Porządek obrad:

1. Sprawa sprzedaży oleju napędowego z cysterny - beczkowożu.
2. Sprawa funkcjonowania warsztatu blacharskiego na osiedlu Olimpin.
3. Opiniowanie utworzenia ośrodka rehabilitacji dla zwierząt w miejscowości Kobylarnia.

Ad. 1. Właścicielka oświadczyła, że z chwilą ukończenia budowy ulicy nastąpi zakończenie sprzedaży oleju napędowego i usunięcie cysterny. Oświadczenie zostało przyjęte z zadowoleniem zarówno mieszkańców, jak i komisji. Jednocześnie Komisja została poinformowana, że będzie w tym miejscu zorganizowany parking dla cystern rozwożących paliwo. Komisja nie wyraziła zgody na taką działalność, argumentując, że będzie to utrudniało wjazd na posesję oraz, że działka jest zbyt mała i znajduje się w terenie zabudowanym. Sołtys i mieszkańcy również nie wyrażają zgody, sugerując, że parkowanie powinno odbywać się w miejscach do tego wyznaczonych.

Ad. 2. Właściciel warsztatu samochodowego oświadczył, że z dniem 31.08.2011 r. planuje przenieść działalność gospodarczą do Kobylarni. Zaznaczył, że jest właścicielem 10 samochodów, które będzie naprawiał w obecnym miejscu. W trakcie rozmowy z mieszkańcami komisja dowiedziała się, że na działce budowlanej przy ul. Łąkowej w Olimpinie prowadzona jest działalność transportowa samochodów ciężarowych powyżej 3,5 t. Obecnie samochody ciężarowe niszczą nowo wybudowaną drogę i niedokończone jeszcze chodniki. Komisja wniosła o ograniczenie tonażu na drogach osiedlowych do 3.5 t. oraz zakaz działalności bazy transportowej, polegającej na garażowaniu samochodów ciężarowych powyżej 3,5 t.

Ad. 3. Komisja zapoznała się z lokalizacją działki, na której Pani Renata Nowicka planuje uruchomić ośrodek rehabilitacji zwierząt. Komisja uznała, że nieruchomość spełnia warunki dla prowadzenia działalności tego typu, jednak ze względu na bliskość rozbudowanego osiedla Olimpin, ośrodek może być uciążliwy i powodować konflikty z mieszkańcami sąsiednich działek.

Sprawy różne.

W międzyczasie wpłynęła skarga Państwa Janiny i Zbigniewa Maciejewskich na uciążliwość lakierni położonej w Dziemionnie przy ul. Polnej 46. W odpowiedzi komisja stwierdziła, że przyczyną konfliktu są złe stosunki sąsiedzkie. Natomiast W.I.O.Ś. nie stwierdził uchybień i uciążliwości tego zakładu. Zarzutu Państwa Maciejewskich z pisma z dnia 22 lipca 2011 r. nie wnoszą nic nowego do sprawy. Problem był rozpatrywany i wyjaśniany kilkakrotnie.

W odpowiedzi na wniosek p. Wiesława Wełnickiego w sprawie niedrożności Kanału Żłotnickiego, Kujawsko Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Inowrocławiu poinformował, że w najbliższym czasie Kanał zostanie udrożniony.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokolant:

Sz. G. Zydu

Przewodniczący posiedzenia:**Członkowie Komisji:**