

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa**  
**oraz Komisji Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego**  
**w dniu 19 października 2012 r.**

**Członkowie Komisji:**

1. Janusz Szczepański
2. Adam Bocheński
3. Jacek Kruszyna
4. Waldemar Michniewicz (nieobecny)
5. Kazimierz Oskwarek (nieobecny)
6. Artur Skrzypczyk (nieobecny)
7. Jan Sojka

Za zgodą członków obu komisji posiedzenie prowadził radny Pan Janusz Szczepański – Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Rozpatrzenie sprawy Państwa Tomczyk.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Opiniowanie projektów uchwał i materiałów na XXI sesję Rady Gminy.
5. Analiza projektu podziału Gminy Nowa Wieś Wielka na okręgi wyborcze.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie posiedzenia.

**Ad. 1.** Przewodniczący powitał przybyłe osoby, stwierdził quorum i otworzył wspólne posiedzenie Komisji.

**Ad. 2.** Pan Jacek Kruszyna poinformował, że sprawa dotyczy budynków w Olimpinie, położonych po stronie kanału, po której znajdują się łąki. Dla powyższego terenu został przygotowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na poprzedniej sesji został przedstawiony projekt uchwały, która nie została podjęta i dotyczyła komunalizacji pewnego fragmentu drogi należącego do Skarbu Państwa. Obecnie drogą zawiaduje Starosta Bydgoski, a uchwała miała na celu przekazanie jej na rzecz Gminy. W ślad za przejęciem gruntu pójdzie odszkodowanie za przejęcie fragmentu sieci wodno-kanalizacyjnej wybudowanej przez prywatnych inwestorów. Głównym problemem właścicieli nieruchomości położonych przy tej drodze, jest fakt, że jeden z nich otrzymał pozwolenie na budwę, a drugi nie. Przejęcie drogi na rzecz Gminy jest więc słuszne, ale należy pamiętać o konieczności wykupienia sieci. Pan Jerzy Tomczyk dodał, że sprawa spowodowała już wiele problemów w rodzinie. Dochodziło również do dziwnych sytuacji w Starostwie, łącznie z propozycją korupcyjną, na której przyjęcie Pan Jerzy Tomczyk nie pozwolił swoim dzieciom. Mowa była o kwocie 10.000 zł łapówki za otrzymanie zezwolenia. Komisja ustaliła, że dobrym rozwiązaniem byłoby zaproszenie właścicieli drogi na spotkanie w celu ustalenia ceny.

**Ad. 3.** Komisja zapoznała się z protokołem i przyjęła go jednogłośnie.

**Ad. 4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego.**

Pan Janusz Szczepański poinformował, że wpłynęło kolejne pismo od Państwa Plata, którzy wnioskuje o kolejne rozpatrzenie możliwości wykupu ich gruntu pod budowę przedszkola w Brzozie. Przy podejmowaniu ewentualnej decyzji o wykupie należy wziąć pod uwagę negocjację ceny, wobec czego zaproponowano, aby zaprosić właścicieli na sesję.

**Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Pan Jacek Kruszyna zaproponował, aby podatki od nieruchomości pozostawić na poziomie z roku 2012. Pan Jan Sojka uznał, że podatki powinny podwyższać się „małymi krokami” każdego roku. Pan Jacek Kruszyna poinformował, że zgodnie z przedstawionym projektem uchwały, wpływy do budżetu zwiększą się o 90.000 zł. Pan Janusz Szczepański zaproponował, aby podnieść podatki o 4%. Pan Adam Bocheński uznał, że podatki należy utrzymać na poziomie z roku 2012 r.

**Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.**

Komisja po przedyskutowaniu projektu uchwały zaproponowała, aby obniżyć cenę skupu żyta do poziomu 33 zł za q.

**Ad. 5.** Projekt podziału Gminy Nowa Wieś Wielka radni otrzymali wraz z materiałami na sesję. Projekt szczegółowo omówił Pan Jacek Kruszyna, po czym komisja zaopiniowała podział pozytywnie.

**Ad. 6. Sprawy różne.**

Pan Janusz Szczepański ponownie poinformował, o konieczności wycięcia 3 topoli rosnących w Tarkowie Dolnym, przy drodze powiatowej wiodącej do Dąbrowy Wielkiej. Pan Jan Sojka przypomniał o oczyszczeniu Kanału Złotnickiego.

**Ad. 7.** Po wyczerpaniu tematów do dyskusji Pan Janusz Szczepański zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

**Protokolant:**

Sz. Aisydi

**Przewodniczący posiedzenia:**

Bochenko

**Członkowie Komisji:**

