

**UCHWAŁA Nr XXV/.../13
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 7 marca 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Gminę części gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste na rzecz PZD w Prądocieniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.*) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie przez Gminę Nowa Wieś Wielka, w drodze umowy, nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocin w gminie Nowa Wieś Wielka, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 126/11 o pow. 0,0358 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy w X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BY1B/00020335/0, oddanego w użytkowanie wieczyste na rzecz Polskiego Związku Działkowców.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka ew. nr 126/11 o pow. 0,0358 ha, położona w Prądocieniu w gminie Nowa Wieś Wielka, została wydzielona na wniosek Polskiego Związku Działkowców z gruntu oznaczonego jako działka ew. nr 126/6, oddanego nieodpłatnie aktem notarialnym Repertorium A Nr 3670/2000 w dniu 30 października 2000 r. w użytkowanie wieczyste przez Gminę Nowa Wieś Wielka na rzecz Polskiego Związku Działkowców - Rodzinny Ogród Działkowy „Pod Żurawiem”.

Wydzielona część gruntu od chwili powstania ogrodu działkowego, nie była i nie jest użytkowana przez ogrody, natomiast jest włączona w użytkowanie do nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działki ew. nr 161, nr 126/9 i nr 126/10. O możliwość pozyskania przedmiotowego gruntu zwrócili się jej właściciele.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Prądocin VI”, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/291/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2006 r. Nr 22, poz. 335), omawiany teren jest przeznaczony (zgodnie ze stanem faktycznym) na cele usług, w tym handlu i gastronomii, oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol w planie 36U-MN).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym przejmowanie nieruchomości.

*z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153.

