

**UCHWAŁA Nr XXVI/.../13  
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA  
z dnia 25 kwietnia 2013 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie oddania w dzierżawę gruntów położonych we wsi Brzoza i we wsi Dziemionna, stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Wielka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.\*) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Gminy Nowa Wieś Wielka Nr X/79/07 z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie oddania w dzierżawę gruntów położonych we wsi Brzoza i we wsi Dziemionna, stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Wielka, § 1 otrzymuje brzmienie:

„ **§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 13 lat, części działki 264/2 o pow. 200 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00064031/9 oraz części działki 18/3 o pow. 200 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym Dziemionna, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00013673/9, na rzecz POLKOMTEL Spółki z o. o. z siedzibą ul. Postępu 3, 02-676 Warszawa.”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Na wskazanych gruntach gminnych usytuowane są maszty sieci telefonii komórkowej, będące własnością Spółki z o.o. POLKOMTEL. Spółka dzierżawi nieruchomości gminne od 20 września 1997 r. W związku z planowymi wydatkami związanymi z techniczną modernizacją urządzeń operator zwrócił się z prośbą o przedłużenie zawartych umów obowiązujących do 19 września 2017 roku o dalsze trzy lata. Z dzierżawionych nieruchomości do budżetu Gminy wpływa corocznie czynsz dzierżawny w wysokości ponad 109 tys. zł. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dzierżawa nieruchomości gminnych powyżej 3 lat.

\*z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r., poz. 153.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY  
Krzysztof Nowacki

Województwo: kujawsko-pomorskie

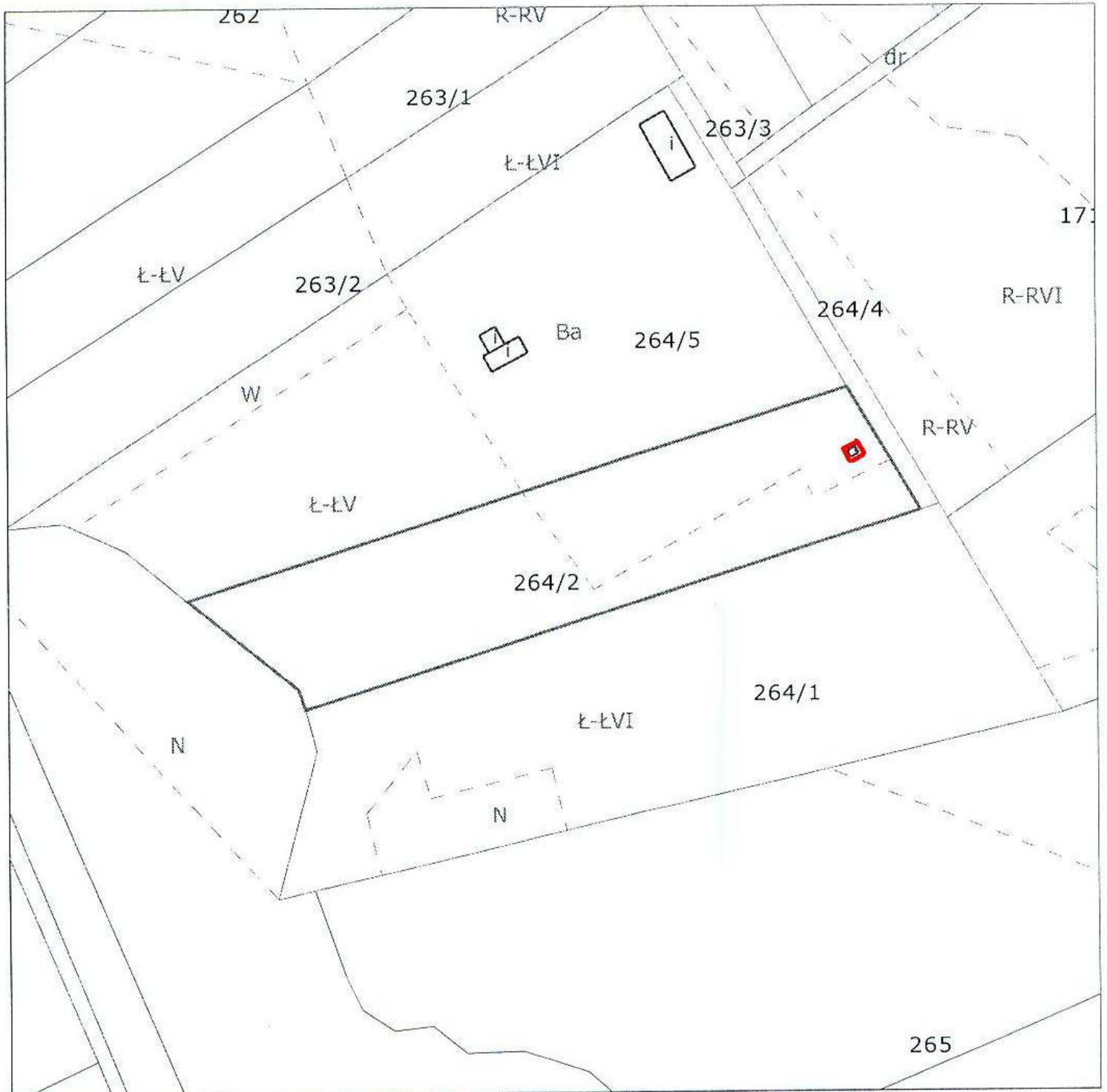
Powiat: bydgoski

Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Wielka - [040305\_2]

Obręb ewidencyjny: Brzoza - [0001]

## INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 2000



Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: bydgoski

Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Wielka - [040305\_2]

Obręb ewidencyjny: Dziemionna - [0004]

## INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 2000

