

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa**  
**oraz Komisji Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego**  
**w dniu 20 sierpnia 2013 r.**

**Członkowie Komisji:**

1. Janusz Szczepański
2. Adam Bocheński
3. Jacek Kruszyna
4. Waldemar Michniewicz
5. Kazimierz Oskwarek
6. Artur Skrzypczyk
7. Jan Sojka

Za zgodą członków obu komisji posiedzenie prowadził radny Pan Janusz Szczepański – Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Analiza kosztów produkcji wody i oczyszczania ścieków przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej.
4. Informacja na temat m.p.z.p. Dobromierz Dolny.
5. Informacja o realizacji wykonania budżetu za I półrocze 2013 roku przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej.
6. Informacja o wpływach i wydatkach związanych z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska w Gminie Nowa Wieś Wielka.
7. Analiza wyników monitoringu na zlikwidowanym wysypisku śmieci w Kolankowie.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie posiedzenia.

**Ad 1.** Przewodniczący powitał przybyłe osoby, stwierdził quorum i otworzył wspólne posiedzenie Komisji.

**Ad 2.** Protokół został przyjęty jednogłośnie.

**Ad 3.** Pan Jacek Puszka wyjaśnił, że koszty produkcji wody są utrzymane na poziomie z lat 2009-2012. Pewnym zakłamaniem jest niższy koszt energii elektrycznej w 2012 roku, który wynika z faktu, że poprzedni dostawca nie przedłożył jeszcze wszystkich faktur. Różnica w sprzedaży wody wynika z faktu, że uruchomiony został wodociąg w Prądocinie i Ogrody Działkowe zwiększają pobór w okresie letnim.

Koszty energii w 2012 są obniżone również w przypadku oczyszczania ścieków.

Koncepcja rozbudowy oczyszczalni ścieków jest już gotowa i założenia technologiczne są opracowane, które nie zostaną już zmienione.

W dalszej części wyjaśnił, że sporadycznie zdarzają się wnioski o umorzenie opłat. Jeżeli chodzi o ściągalność opłat od osób, które nie chcą płacić, to działania sądowe i komornicze nie przynoszą oczekiwanych rezultatów. Najważniejsze jest jednak, że poziom długu się nie zwiększa.

Pan Jacek Kruszyna zaproponował, aby wykorzystać pracowników z robót publicznych, do oczyszczenia ulic z piasku i zielska, aby umożliwić lepszą pracę studzienek chłonnych.

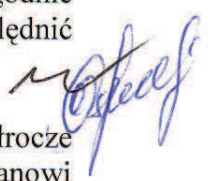
**Ad 4.** Pan Janusz Szczepański wyjaśnił, że do projektu m.p.z.p. Dobromierz Dolny wpłynęło wiele uwag właścicieli nieruchomości, którzy nie zgadzają się z decyzjami urbanistów i wnioskuje, aby plan uwzględniał przeznaczenie gruntów pod zabudowę mieszkaniową.

Pan Jacek Kruszyna przypomniał, że w Studium, na terenie Prądocina znajduje się teren, który został określony jako rekreacja i mieszkalnictwo. Uchwalony plan „Prądocin X” wprowadził „rekreację” na terenach gminnych nieużytecznych, natomiast pozostały teren przeznaczony był pod „mieszkalnictwo”. Podobna sytuacja była z planem Tarkowo Dolne – ul. Bydgoska.

Wobec powyższego nic nie stoi na przeszkodzie, aby mieszkalnictwo przewidzieć również w planie Dobromierz Dolny. Sąsiedzi nie wnoszą sprzeciwu, aby takie było przeznaczenie terenu. Następnie dodał, że teren bardziej zurbanizowany jest korzystniejszy pod względem inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych.

Pan Jacek Puszka dodał, że w przypadku terenów nieurbanizowanych nie ma możliwości pozyskania środków pomocowych na inwestycje wod-kan, gdyż z reguły wymagane są określone wskaźniki w postaci ilości przyłączy na kilometr wybudowanej sieci.

Dodał również, że decydując się na mieszkalnictwo, warto plan opracować tak, aby nie było enklaw zielonych. Mając wytyczone drogi, można swobodnie planować inwestycje wod-kan. Dodatkowo plany są negatywnie opiniowane przez RDOŚ, jeśli nie ma kanalizacji. Mówi się, że po 2015 roku to już nie będzie opinia, tylko wymóg konieczny. Następnie podkreślił, że najlepszą inwestycją kanalizacyjną wykonano w Olimpinie, gdzie wykonane to zostało w jednym kompleksie z wykorzystaniem 5 przepompowni.

Po przedyskutowaniu tematu Komisja wniosła, aby m.p.z.p. był przeznaczony zgodnie ze Studium, pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto Komisja uznała, że należy uwzględnić wnioski mieszkańców ~~złożone do projektu planu~~ ~~wyłożonego do publicznego wglądu.~~ 

**Ad 5.** Pan Jacek Puszka przedstawił Informację o realizacji wykonania budżetu za I półrocze 2013 roku przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej, która stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 6.** Pan Ryszard Ładziński wyjaśnił, że wpływy wynoszą ok. 30.000-50.000 zł w ciągu roku. Środki te przeznaczone są na cele środowiskowe, które obejmują odbiór odpadów azbestowych. W tym roku wydatkowane na ten cel było ok. 20.000 zł. Z funduszu tego są również finansowane koszty utrzymania zieleni w Gminie. Finansowane są również cykliczne badania wody na zlikwidowanym wysypisku śmieci w Kolankowie.

**Ad 7.** Pan Ryszard Ładziński wyjaśnił, że co roku są prowadzone badania wody. Próbkę pobierane są na głębokości ok. 6 m od powierzchni składowania. Badania muszą być prowadzone przez okres 30 lat od zlikwidowania wysypiska. Wyniki badań są przekazywane do inspekcji ochrony środowiska. Wynik badań są z roku na rok porównywalne.

#### **Ad 8. Sprawy różne.**

Pan Jacek Kruszyna odczytał pismo Wójta Gminy skierowane do Pana Frischke, dotyczące nielegalnego wydobycia kruszywa na gruncie będącym własnością Gminy.

Zdaniem Przewodniczącego Rady, Gmina powinna wystąpić o odszkodowanie za zdewastowany grunt.

W dalszej części Pan Jacek Kruszyna poinformował, że sprawa firmy Jendrus pojawiła się w telewizji. Podkreślił również, że niejednokrotnie zaznaczane było, że załatwienie tej sprawy leży w gestii Starostwa, a jego działanie ogranicza się jedynie do wysyłania pism

o kolejnych spotkaniach. Zaznaczono również, że trudno będzie wyegzekwować od firmy pokrycie kosztów na utylizacją składowanych odpadów.

Komisja wniosła o wypracowanie opinii prawnej na temat wydobycia kruszywa w Dąbrowie Wielkiej oraz na temat składowania odpadów niebezpiecznych na terenie Tarkowa Dolnego. Wniosła również o wystąpienie do właściciela zakładu o zabezpieczenie terenu.

**Ad 9.** Po wyczerpaniu tematów do dyskusji Pan Janusz Szczepański zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

**Protokolant:**

*Sz. Hryzdu*

**Przewodniczący posiedzenia:**

**Członkowie Komisji:**

*J. Hyla*  
*J. K...*  
*Oz...*  
*...*